

ODLUKA

O IZRADI PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNE NAMENE INFRASTRUKTURNOG KORIDORA AUTO-PUTA E-80, DEONICA NIŠ- MERDARE

("Sl. glasnik RS", br. 7/2016)

1. Pristupa se izradi Prostornog plana područja posebne namene infrastrukturnog koridora auto-puta E-80, deonica Niš-Merdare (u daljem tekstu: Prostorni plan).

2. Okvirna granica Prostornog plana, obuhvata delove teritorije grada Niša i opština Merošina, Prokuplje i Kuršumljija.

Na teritoriji grada Niša, obuhvata delove katastarskih opština Donje Međurovo i Čokot.

Na teritoriji opštine Merošina, obuhvata delove katastarskih opština Aleksandrovo, Brest, Merošina, Donja Rasovača, Gornja Rasovača i Kostadinovac.

Na teritoriji opštine Prokuplje, obuhvata delove katastarskih opština Nova Božurna, Novo Selo, Prokuplje, Prokuplje grad, Bela Voda, Đukovac, Gubetin, Donja Toponica, Smrdan, Prekadin, Gojinovac, Kondželj, Donja Konjuša i Viča.

Na teritoriji opštine Kuršumljija, obuhvata delove katastarskih opština Donje Točane, Barlovo, Bogujevac, Novo Selo, Grabovnica, Maričiće, Krčmare, Kastrat, Visoka, Rudare, Dešiška, Rača, Kutlovo, Kupinovo, Degrmen i Merdare.

Obuhvat Prostornog plana dat je u Prilogu 1 - Grafički prikaz okvirne granice obuhvata Prostornog plana, koji je odštampan uz ovu odluku i čini njen sastavni deo.

Konačna granica obuhvata Prostornog plana biće definisana Nacrtom prostornog plana.

3. Uslovi i smernice planskih dokumenta višeg reda i razvojnih strategija za izradu Prostornog plana sadržani su u:

1) Zakonu o Prostornom planu Republike Srbije od 2010. do 2020. godine ("Službeni glasnik RS", broj 88/10), kojim je utvrđeno da su u periodu posle 2014. godine, u pravcu ostvarivanja ciljeva prostornog razvoja Republike Srbije, planska rešenja u oblasti putnog saobraćaja usmerena na aktivnosti koje se odnose i na deonicu državnog puta I reda (autoput) ruta 7 (SEETO): Prokuplje - Kuršumljija - Priština (E-80, M-25) - Prizren - Vrbnica (granica sa Albanijom) (E-851);

2) Uredbi o utvrđivanju Regionalnog prostornog plana za područje Nišavskog, Topličkog i Pirotskog upravnog okruga ("Službeni glasnik RS", broj 1/13) u delu o saobraćaju gde se navodi da najveći potencijal razvoja saobraćaja predstavlja perspektiva intermodalnog koncipiranja

infrastrukturnih sistema na bazi drumskog, železničkog i vazdušnog transporta. Pogranični položaj, povezivanje sa zemljama Evropske unije i Koridorom X, predstavljaju potencijale intenzivnog razvoja funkcija tranzitnog saobraćaja. Područje Prostornog plana ima dobar saobraćajno-geografski položaj na ukrštaju dva multimodalna infrastrukturna koridora (koridora X i Xc), Koridor X (autoput E-75 Beograd - Niš - Makedonska granica), autoput E-80 (koridor Xc) čija je izgradnja započeta, preko koga se ostvaruje dobra povezanost sa mrežom evropskih puteva.

Izrada Prostornog plana zasniva se na planskoj, studijskoj, tehničkoj i drugoj dokumentaciji, rezultatima dosadašnjih istraživanja i važećim dokumentima u Republici Srbiji.

Spisak raspoloživih podloga za plansko područje, dat je u Prilogu 2 - Spisak podloga za područje Prostornog plana dostavljen od strane Republičkog geodetskog zavoda, koji je odštampan uz ovu odluku i čini njen sastavni deo.

4. Planiranje, korišćenje, uređenje i zaštita prostora zasniva se na principima uređenja i korišćenja prostora utvrđenim članom 3. Zakona o planiranju i izgradnji i drugoj zakonodavnoj regulativi.

5. Vizija i ciljevi planiranja zasnivaju se na regionalnom povezivanju, odnosno razvoju glavnih regionalnih transportnih mreža za Jugoistočnu Evropu. Ova veza će omogućiti optimalnu putnu vezu Republike Bugarske, Republike Srbije, Republike Albanije i dalje sa zemljama Evropske unije. Deonica Niš-Merdare, deo rute 7 (SEETO), predstavljajući vezu sa Koridorom IV i Koridorom X uz perspektivu povezivanja Republike Srbije sa lukama u Republici Albaniji.

6. Konceptualni okvir planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja zasniva se na obezbeđenju uslova za izgradnju autoputa na teritoriji Republike Srbije koji će omogućiti regionalno povezivanje.

Prostorni plan će sadržati regulacionu razradu za planirane namene. Prostornim planom stvoriće se planski osnov u smislu direktnog sprovođenja i pribavljanja odgovarajućih dozvola u skladu sa zakonom.

7. Rok za izradu Nacrta prostornog plana je 12 meseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

8. Sredstva za izradu Prostornog plana obezbeđuje JP "Putevi Srbije". Okvirna procena finansijskih sredstava iznosi 24.000.000 dinara sa porezom na dodatu vrednost.

9. Nosilac izrade Prostornog plana je ministarstvo nadležno za poslove prostornog planiranja, u skladu sa članom 47. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji.

Nosilac izrade Prostornog plana dužan je da obezbedi pribavljanje mišljenja, uslova i saglasnosti nadležnih organa i organizacija propisanih zakonom, kao i da obezbedi saradnju i usaglašavanje stavova sa svim relevantnim subjektima planiranja.

10. Organi, organizacije i javna preduzeća koji su ovlašćeni da utvrđuju uslove za zaštitu i uređenje prostora i izgradnju objekata, u fazi izrade ili izmene planskih dokumenata, dužni su da na zahtev nosioca izrade Prostornog plana, u roku od 30 dana, dostave sve tražene podatke bez naknade.

Ovlašćeni organi iz stava 1. ove tačke ustupiće, na zahtev nadležnog ministarstva, postojeće kopije topografskog i katastarskog plana, odnosno digitalne zapise, odnosno katastar podzemnih instalacija, kao i ortofoto snimke, u roku od 30 dana bez naknade.

11. Nacrt Prostornog plana biće izložen na javni uvid u trajanju od 30 dana u jedinicama gradskih i opštinskih uprava koje su u obuhvatu Prostornog plana.

12. Odluka o izradi strateške procene uticaja Prostornog plana područja posebne namene infrastrukturnog koridora autoputa E-80, deonica Niš-Merdare na životnu sredinu ("Službeni glasnik RS", broj 108/15), čini sastavni deo ove odluke.

13. Broj primeraka Prostornog plana biće utvrđen posebnim aktom Vlade kojim se utvrđuje Prostorni plan.

14. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Republike Srbije".

Prilog 1.
GRAFIČKI PRIKAZ OKVIRNE GRANICE OBUHVATA
PROSTORNOG PLANA



Prilog 2.

SPISAK PODLOGA ZA PODRUČJE PROSTORNOG PLANA DOSTAVLJEN OD STRANE REPUBLIČKOG GEODETSKOG ZAVODA

Grad Niš

Planovi katastra nepokretnosti

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Čokot	DKP - vektorski format
2.	Donje Međurovo	DKP - vektorski format

Planovi katastra vodova

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Čokot	vektorski format
2.	Donje Međurovo	vektorski format

Opština Merošina

Planovi katastra nepokretnosti

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Aleksandrovo	DKP - vektorski format
2.	Brest	DKP - vektorski format
3.	Merošina	DKP - vektorski format
4.	Donja Rasovača	DKP - vektorski format
5.	Gornja Rasovača	DKP - vektorski format
6.	Kostadinovac	DKP - vektorski format

Planovi katastra vodova

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Aleksandrovo	vektorski format
2.	Brest	vektorski format
3.	Merošina	vektorski format
4.	Donja Rasovača	vektorski format
5.	Gornja Rasovača	vektorski format
6.	Kostadinovac	vektorski format

Opština Prokuplje

Planovi katastra nepokretnosti

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana	Razmera	Br. detaljnih listova
1.	Nova Božurna	DKP - vektorski format		
2.	Novo Selo	DKP - vektorski format		
3.	Pojate	DKP - vektorski format		
4.	Prokuplje	DKP - vektorski format		
5.	Prokuplje - grad	Analogni plan*	1:1000	34
6.	Bela Voda	DKP - vektorski format		
7.	Ćukovac	DKP - vektorski format		
8.	Gubetin	DKP - vektorski format		
9.	Donja Toponica	DKP - vektorski format		
10.	Smrdan	DKP - vektorski format		
11.	Prekladin	DKP - vektorski format		
12.	Gojinovac	DKP - vektorski format		
13.	Kondželj	DKP - vektorski format		
14.	Donja Konjuša	DKP - vektorski format		
15.	Viča	DKP - vektorski format		

* DKP je u fazi izrade

Planovi katastra vodova

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Nova Božurna	vektorski format
2.	Novo Selo	vektorski format
3.	Pojate	vektorski format
4.	Prokuplje	vektorski format
5.	Prokuplje - grad	vektorski format
6.	Bela Voda	vektorski format
7.	Ćukovac	vektorski format
8.	Gubetin	vektorski format
9.	Donja Toponica	vektorski format
10.	Smrdan	vektorski format
11.	Prekladin	vektorski format
12.	Gojinovac	vektorski format
13.	Kondželj	vektorski format
14.	Donja Konjuša	vektorski format
15.	Viča	vektorski format

Opština Kuršumlija

Planovi katastra nepokretnosti

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Donje Točane	DKP - vektorski format
2.	Barlovo	DKP - vektorski format
3.	Bogujevac	DKP - vektorski format
4.	Novo Selo	DKP - vektorski format
5.	Grabovnica	DKP - vektorski format
6.	Maričiće	DKP - vektorski format
7.	Krčmare	DKP - vektorski format
8.	Kastrat	DKP - vektorski format
9.	Visoka	DKP - vektorski format
10.	Rudare	DKP - vektorski format
11.	Dešiška	DKP - vektorski format
12.	Rača	DKP - vektorski format
13.	Kutlovo	DKP - vektorski format
14.	Kupinovo	DKP - vektorski format
15.	Degrman	DKP - vektorski format
16.	Merdare	DKP - vektorski format

Planovi katastra vodova

Red. broj	Katastarska opština	Vrsta plana
1.	Donje Točane	nema
2.	Barlovo	vektorski format
3.	Bogujevac	nema
4.	Novo Selo	vektorski format
5.	Grabovnica	nema
6.	Maričiće	nema
7.	Krčmare	vektorski format
8.	Kastrat	vektorski format
9.	Visoka	vektorski format
10.	Rudare	vektorski format
11.	Dešiška	nema
12.	Rača	vektorski format
13.	Kutlovo	nema
14.	Kupinovo	vektorski format
15.	Degrman	vektorski format
16.	Merdare	vektorski format